

MEMORIA DE CALIDADES

1. Fachada principal ventilada con revestimiento cerámico Techlam y panel composite de aluminio en bandejas, montado sobre una subestructura de aluminio anclada a la hoja exterior del cerramiento.
2. Carpintería exterior de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico y vidrios dobles tipo climalit con cámara de aire deshidratada.
3. Persianas enrollables con lamas de aluminio térmico a juego con la carpintería, antisonoras y maniobras motorizadas
- 4 Puerta de acceso a la vivienda blindada. Puertas interiores en madera noble ciegas en dormitorios y baños y acristaladas con vidrio templado de 4 mm en cocinas y salones.
- 5 Armarios empotrados en todos los dormitorios y uno en zona común a juego con la madera de las puertas, totalmente rematados y divididos interiormente.
- 6 Pavimento de Tarima Flotante de Roble 1 lama modelo OSLO de 1860X150X15MM con capa noble de 3,3cm acabado al aceite, pegada con cola monocomponente con rodapié rechapado en roble de 70X15 MM en toda la vivienda excepto en baños, cocina y tendedero.
- 7 Alicatados en baños, cocina y tendedero con azulejos de gres porcelánico y pavimentos de gres porcelánico pulido con acabado antideslizante.
- 8 Baños amueblados. Piezas sanitarias marca Roca, grifería con sistema monomando, plato de ducha con columna termostática
- 9 Sistema de calefacción por gas ciudad con contador individual para cada vivienda. Suelo Radiante. Sistema de paneles solares para agua caliente y calefacción
- 10 Cocina amueblada y equipada con horno eléctrico, microondas, vitrocerámica, campana extractora, lavadora, lavavajillas, frigorífico-combi y fregadero en acero inoxidable con grifo monomando.
- 11 Video portero, dos ascensores, domótica, tomas de telefonía en salón y dormitorios con cable de datos U.T.P. Edificios con instalación de fibra óptica.
- 12 Garaje y trastero muy amplios con acceso desde el ascensor.