

MEMORIA DE CALIDADES

1. Fachada principal ventilada con revestimiento cerámico y panel composite de aluminio en bandejas, montado sobre una subestructura de aluminio anclada a la hoja exterior del cerramiento. Revestimiento monocapa hidrófugo en fachada posterior y medianeras.
2. Carpintería exterior de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico y vidrios dobles tipo climalit con cámara de aire deshidratada.
3. Persianas enrollables con lamas de aluminio térmico a juego con la carpintería, antisonoras y maniobras motorizadas
- 4 Puerta de acceso a la vivienda blindada. Puertas interiores en madera noble ciegas en dormitorios y baños y acristaladas con vidrio templado de 4 mm en cocinas y salones.
- 5 Armarios empotrados en todos los dormitorios y uno en zona común a juego con la madera de las puertas, totalmente rematados y divididos interiormente.
- 6 Pavimento flotante de tarima maciza 1100x90x18 mm. machihembrada en sus cuatro lados, barnizadas y colocadas con clips sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor con film de polietileno de 0,2 mm en toda la vivienda excepto en baños y cocina.
- 7 Alicatados en baños, cocina y tendedero con azulejos de gres porcelánico y pavimentos de gres porcelánico pulido con acabado antideslizante.
- 8 Baños amueblados. Piezas sanitarias marca Roca, plato de ducha con columna de hidromasaje y grifería con sistema monomando.
- 9 Sistema de calefacción por gas ciudad con contador individual para cada vivienda. Suelo Radiante. Sistema de paneles solares para agua caliente y calefacción
- 10 Cocinas amuebladas y equipadas con horno eléctrico, vitrocerámica, campana extractora, lavadora, lavavajillas, frigorífico-combi y fregadero en acero inoxidable con grifo monomando.
- 11 Video portero, dos ascensores, domótica, tomas de telefonía en salón y dormitorios con cable de datos U.T.P. Edificios con instalación de fibra óptica.
- 12 Garaje y trastero muy amplios con acceso desde el ascensor.